



COMUNE DI FIESOLE

Provincia di Firenze
DIPARTIMENTO DELLE RISORSE – Servizio Entrate e Sviluppo Economico

Fiesole, 6 novembre 2019

T.A.S.I. - Tributo per i servizi indivisibili – Anno 2019

Nel Comune di Fiesole sono soggetti alla TASI solo i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice, alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, applicando l'aliquota dello 0,25 per cento approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 26 maggio 2017.

BASE IMPONIBILE E CALCOLO DELL'IMPOSTA

La base imponibile dell'imposta municipale propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'articolo 5, commi 1, 3, 5 e 6 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n.504, e dei commi 4 e 5 dell'articolo 13 Decreto Legge 201/2011.

Al fine di determinare l'imposta dovuta, la base imponibile, **sulla quale applicare l'aliquota dell'0,25%**, è determinata come segue:

- **Rendita catastale, vigente al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutata del 5% e per il moltiplicatore corrispondente alla categoria.**

Sul sito istituzionale del Comune di Fiesole sarà attivo un procedimento di calcolo on line TASI 2019.

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA

Il versamento dell'imposta, deve essere effettuato, con:

- **Apposito bollettino di c/c postale**
- **Modello F24**

Con il Modello F24 è possibile, effettuare la compensazione del debito TASI con altri crediti (Irpef, Iva, Inps, ecc..), oppure il versamento contestuale della TASI e di altri tributi, oppure soltanto il versamento della TASI

Si evidenzia che nel caso in cui per effetto della compensazione eseguita, il saldo finale fosse uguale a zero, la presentazione del Modello F24, è comunque obbligatoria.

Per la compilazione del Modello, nella "SEZIONE I.M.U. E ALTRI TRIBUTI LOCALI" il codice tributo da utilizzare è il **3961** ed il Codice Ente è il **D575**.

Tale modalità di versamento può essere effettuata presso gli Uffici Postali e gli Istituti di Credito, ove è reperibile anche il Modello F24. Quest'ultimo può essere scaricato dal sito www.agenziaentrate.gov.it nella sezione Strumenti – Modelli di versamento.

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è pari o inferiore a 49 centesimi, o per eccesso se superiore a detto importo. Si precisa, inoltre che l'arrotondamento all'unità, sul Modello F24, deve essere effettuato per ciascun rigo.

Nessun versamento deve essere effettuato se l'imposta dovuta per l'intera annualità, determinata prima dell'arrotondamento, è uguale o inferiore a 5,00 Euro, come previsto dall'art.12 del vigente Regolamento Comunale in materia.

Il pagamento deve essere effettuato entro il:

- **17 giugno 2019** in acconto per un importo pari al 50% dell'imposta dovuta.
- **16 dicembre 2019** a saldo versando l'altro 50% dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con eventuale conguaglio sull'acconto.

DICHIARAZIONE DI VARIAZIONE TASI PER L'ANNO 2018

Le dichiarazioni già presentate ai fini ICI e IMU, in quanto compatibili, valgono anche con riferimento alla TASI.

Per le variazioni che hanno avuto inizio o sono intervenute nell'anno 2018 i soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro il **30 giugno 2019**.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 28/04/2014 n. 26 come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale del 31/07/2014 n.49;
- Deliberazione del Consiglio Comunale del 31/07/2014 n. 50, approvazione delle aliquote, detrazioni e misura del tributo a carico del detentore per l'anno 2014;
- L. 27 luglio 2000, n.212;
- Legge 147 del 27/12/2013.
- Con la Legge 28 dicembre 2015, n.208, è stato modificato l'art.1, comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147

SERVIZIO INFORMAZIONI ED ORARI DI APERTURA

Servizio Entrate e Sviluppo Economico

Piazza Giuseppe Garibaldi, 35 – Fiesole – Tel. 055/5961322 – 214 – 216

martedì ore 8,30 – 12,30 / **giovedì** ore 8,30 – 12,30 e ore 14,30 - 17,30.

U.R.P. (Ufficio Relazioni con il Pubblico)

Piazza Mino, 26 (Palazzo Comunale) – Fiesole – Tel. 055/5961231

con apertura al pubblico:

dal lunedì al venerdì ore 8,30 – 12,30 / **giovedì** anche dalle ore 14,30 - 17,30.

Call Center – 055 055

dal lunedì al sabato, dalle ore 8.00 alle ore 20.00.

Link utili

www.comune.fiesole.fi.it
www.agenziaentrate.gov.it
www.finanze.it

Statuto e Regolamenti - Calcolo on line TASI 2019
Strumenti - Modelli