



**VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 112 L.R. N. 65/2014 AL PIANO DI RECUPERO DENOMINATO
"PR 20 - Girone via delle Gualchiere"**

Convenzione Urbanistica repertorio n. 43.629 e fascicolo n. 14.006 del 19/05/2014

Parere del Dipartimento Lavori Pubblici

| |
|------------------------------------------------------------------------|
| I |
| COMUNE DI FIESOLE Comune di Fiesole |
| COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE |
| Protocollo N.0000477/2023 del 05/01/2023 Firmatario: CLAUDIO FRANCO |



Preso atto della richiesta di parere comunicata dal Dipartimento Urbanistica del Comune.

Visto il precedente contributo tecnico espresso da parte del Dipartimento LL.PP., trasmesso con prot. n. 32262 del 09/11/2022.

Considerato :

- la natura e consistenza delle modifiche al Piano attuativo proposte, e la richiesta di rinuncia alla realizzazione delle opere precedente proposte in attuazione della Convenzione sottoscritta con l'Amministrazione Comunale;
- che dalla data di stipula della Convenzione ad oggi lo stato dei luoghi è variato in quanto sono stati realizzati interventi manutentivi necessari da parte dell'Ente preposto alle manutenzioni delle opere idrauliche;
- che è stata realizzata parte della pista pedo-ciclabile in riva destra d'Arno, da Rovezzano al Girone ed è stato approvato il progetto definitivo per la "Realizzazione di un sentiero ciclopeditonale dal Comune di Fiesole al Comune di Figline e Incisa Valdarno" - Sistema integrato Ciclopista Arno, Sentiero della bonifica e Ciclopista Tirrenica CUP n. J11B18000200005 e contestuale Variante Urbanistica ex art.34 L.R.65/2014 [B.U.R.T. n. 45 del 09.11.2022];
- che pertanto i gaudi proposti non sono più ricompresi nel percorso ciclopeditonale a suo tempo ipotizzato;
- che di conseguenza, verrebbe meno l'interesse pubblico previsto all'art. 2 della convenzione per dette opere, non più necessarie;
- che nulla osta alla mancata realizzazione delle suddette opere, laddove la norma consente di ricomprendere i relativi corrispondenti oneri di urbanizzazione all'interno di quanto dovuto ai sensi del titolo VII della L.R. 65/2014.

Preso atto dei colloqui intercorsi da parte dei proponenti con gli Uffici tecnici comunali e della richiesta di Variante con specifica proposta di rinuncia alla realizzazione della posa dei manufatti in cls prefabbricati al fine di realizzare i due guadi sulle Gore;

Si esprime parere favorevole alla rinuncia alla realizzazione delle suddette opere.

Responsabile del Servizio LL.PP.

Arch. Claudio Franco

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005