



Rassegna Stampa del 2 dicembre 2021

La Nazione

- Ex Sant'Antonino, forse ci siamo La prossima asta in tempi stretti

La Repubblica

Corriere della Sera/Corriere Fiorentino

Ex Sant'Antonino, forse ci siamo La prossima asta in tempi stretti

Dopo due altri bandi deserti stavolta è probabile che le offerte siano depositate. La stima è tre milioni e mezzo

FIESOLE

Dopo un anno, l'ex ospedale Sant'Antonino è di nuovo all'asta. Il bando di gara è stato pubblicato ieri sul sito dell'Usl Toscana Centro, che cercherà di venderlo a 3,490 milioni di euro, ovvero il valore stimato dall'Agenzia del territorio nel 2019 e che è già stato chiesto in due precedenti gare, andate deserte. Invariata anche la procedura: il bene sarà aggiudicato alla miglior offerta economica, ovvero il prezzo più elevato, purché almeno pari a quello posto a base d'asta. Rispetto al passato, i tempi però sono davvero stretti: la gara si chiuderà alle ore 12 di lunedì 21 dicembre e l'apertura dei plichi con le offerte sarà due giorni dopo. Un'accelerata nella procedura, che confermerebbe le indiscrezioni sulla presenza di soggetti davvero interessati all'immobile. Proprio l'arrivo di una «manifestazione di interesse» avrebbe infatti spinto l'Usl Toscana centro a indire un nuovo bando di gara. Anche il sindaco Anna Ravoni è ottimista. Tanto da anticipa-



L'ex ospedale Sant'Antonino è stato a lungo occupato

re le mosse dell'Asl il giorno precedente, in occasione della riunione del consiglio comunale, quando ha anche ribadito che il Comune ha mantenuto la destinazione a uso socio-sanitario su parte dell'immobile.

L'idea è infatti quella di riportare al piano terreno la piastra dei servizi, oggi non presenti sul capoluogo, aprendo un distretto sanitario pubblico di 500 metri

VINCOLO SANITARIO MANTENUTO

Il Comune non ha variato la destinazione d'uso socio-sanitaria dell'immobile

quadrati.

Gli occhi sono tutti puntati sul 23 dicembre. Potrebbe infatti essere questa la data che pone fine ad una storia di abbandono iniziata nel 1995, quando l'ospedale di Fiesole, così tutti lo chiamavano, fu chiuso, fra il dispiacere di tante mamme. A dargli fama era stato infatti il reparto di maternità. Poi l'abbandono e pure alcuni episodi di occupazioni abusive. L'immobile ha una superficie complessiva lorda di 3.917 metri quadrati, distribuiti su più piani. Ha una piazzale esterno di pertinenza, un'oliva. Il tutto in posizione panoramica.

Daniela Giovannetti

© RIPRODUZIONE RISERVATA