

ALLEGATO "A" alla proposta

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FIESOLE suscettibili di valorizzazione e/o dismissione, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali.

N.	Descrizione	Rif. Inventario	Destinazione d'uso	Valorizzazione	Valore presunto euro
CALDINE					
1	Fabbricato su due piani con resede, a destinazione scuola materna e locali per fratellanza popolare. Foglio 12 - particella 50 SUL mq. 650 - Volume mc. 2.800 Superficie lotto totale mq. 3.250		Scuola Materna categ. B/5	- Trasferimento dell'intero plesso scolastico presso l'immobile posto in loc. Caldine denominato "casina rosa" attualmente utilizzato per attività sportiva. - Vendita della scuola con aumento volumetrico già inserito nelle nuove previsione del RUC	2.500.000,00
2	Terreni agricoli in località Scalacce acquistati nel 1980 per nuovo invaso acqua del torrente Mugnone mai realizzato. Foglio 6 - particelle 205, 206, 207, Foglio 3 - particelle 9, 92, 93, 94, 95, 97. Superficie complessiva mq. 40.200		Aree boscate - Terreno agricolo	Vendibile	120.000,00
FIESOLE					
3	Quartiere per abitazione attualmente occupato, posto in Fiesole via del Fossataccio. Fabbricato da terra a tetto su un unico piano con resede esterno. Foglio 18 - particella 54 SUL mq. 49,86 - volume mc. 250		Civile abitazione	Immobile da liberare - procedimento in corso. Aggiornamento catastale in corso.	220.000,00
4	Quartiere per abitazione attualmente occupato, posto in Fiesole Via Manuelli Foglio 31 - particella 344 sub 18 e sub. 19 SUL mq. 75 - volume mc. 240		Civile abitazione	Immobile da liberare - procedimento in corso. Aggiornamento catastale in corso.	230.000,00
5	Appezamenti di terreno lungo Via Case Popolari Via Bastianini e via Costa. Foglio 17 - particella 1177 (porzione) - particella 1000 (porzione) - appezzamento senza identificativo catastale posto sul retro delle abitazioni di via Bastianini. Superficie complessiva mq. 1.000		Porzioni di terreno attualmente in parte non utilizzate ed in parte costituenti il resede stradale	Vendibile.	70.000,00
GIRONE					
6	Porzione di terreno facente parte del verde pubblico in piazza Pertini al Girone con relativo accesso. Foglio 42 - particella 500 (porzione) Superficie mq. 1.500 S.U.L.		Verde pubblico	Possibile edificazione con aumento volumetrico già inserito nelle nuove previsione del RUC.	1.200.000,00